

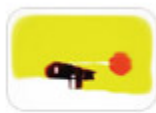


Due trilocali in casolare di campagna di nuova costruzione

Vendesi nei dintorni di RIPARBELLA, in posizione panoramica e tranquilla, ottimamente esposta, due appartamenti in complesso di recente costruzione. Costruzione in classe A, pompe di calore e fotovoltaico. Ottime soluzioni costruttive. Il fabbricato è composto da 4 appartamenti costruiti nel 2023. Gli appartamenti si trovano al piano primo con ingresso indipendente. Accesso da piccolo balcone, zona giorno con angolo cucina, due camere da letto, bagno e terrazza di circa 10 mq con gradevole vista sulle colline. Completano la proprietà un giardino privato di circa 150 mq, posto auto e un ripostiglio. Gli appartamenti sono attualmente locati e liberi da Giugno/Luglio 2026. Acquisto da società costruttrice con regime IVA. Il prezzo è riferito ad un singolo appartamento. Soluzione ideale sia come residenza che come seconda casa, data la posizione tranquilla e non

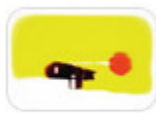
€ 185.000

Riferimento:	710	Metratura	72 Mq
Contratto:	VENDITA	Posto auto:	Si
Tipologia:	Attico	Spazi esterni:	Giardino privato
Città:	CECINA	Distanza dal mare:	15 km
Zona:	-	Classe energetica:	A4 1.61 kWh / m ² annoA4
Numero vani:	3		
Numero camere:	2		
Numero bagni:	1		



AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI
DAL 1967





AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI
DAL 1967

