



AMPIO TRILOCALE IN PALAZZO D'EPOCA

Vendesi a San Vincenzo in antica villa padronale interessante appartamento con giardino e posto auto. Il fabbricato è ubicato in zona centrale in ottima posizione a pochi passi dalla spiaggia, dal centro e dai servizi. Si accede all'appartamento attraverso una splendida scala che raggiunge il secondo e ultimo piano del fabbricato. La casa è attualmente composta da corridoio, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, ampio vano ripostiglio finestrato e soggiorno soppalcato. Dal soggiorno si accede al balcone con vista mare. Completano la proprietà un posto auto e un giardino privato dotato di casetta in legno. La casa ha molto carattere e si presta anche ad una interessante rifacimento interno. I soffitti alti, il pavimento originale anni 20 in cementine, le ampie finestre sono elementi che possono essere valorizzati da una attenta ristrutturazione. Gli

€ 280.000,00

Riferimento:	601	Metraglia	85 Mq
Contratto:	VENDITA	Posto auto:	SI
Tipologia:	Trilocale	Spazi esterni:	Giardino privato con casetta
Città:	SAN VINCENZO	Distanza dal mare:	200 m
Zona:	CENTRO	Classe energetica:	G, < 175 Kwh/mq annuo
Numero vani:	3,5		
Numero camere:	1		
Numero bagni:	1		