

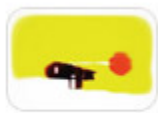


## APPARTAMENTO 3 CAMERE E 3BAGNI IN PALAZZINA RISTRUTTURATA

Vendesi a San Vincenzo in splendida posizione centrale appartamento di ampia metratura con 3 camere matrimoniali e 3 bagni. L'appartamento occupa tutto il piano primo di un palazzo storico di grande fascino costruito negli anni 30'. L'appartamento è stato oggetto di completa ristrutturazione con particolare attenzione alle soluzioni per il risparmio energetico. Il fabbricato occupa un ampio lotto che si estende dalla centralissima piazza antistante la chiesa fino al retrostante parcheggio ed ha un doppio accesso. L'accesso principale avviene dall'originale portone di piazza Umberto, si passa attraverso un grande androne che porta alle cantine al piano seminterrato e al mezzanino. Il secondo accesso direttamente dai posti auto privati e dal giardino avviene al piano ammezzato che conduce con pochi gradini all'appartamento. L'appartamento è

### Prezzo in agenzia

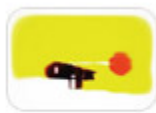
|            |                |                          |                                    |
|------------|----------------|--------------------------|------------------------------------|
| Rif:       | 345            | Square meter             | 160 Mq                             |
| Contract:  | VENDITA        | Parking:                 | NO                                 |
| Type:      | New built      | Outside areas:           | Loggia, terrazzo e giardino comune |
| City:      | SAN VINCENZO   | Distance from the sea:   | 100 metri                          |
| Zone:      | MARINA / PORTO | Energy efficiency class: | A4                                 |
| Rooms:     | 3              |                          |                                    |
| bathrooms: | 3              |                          |                                    |



AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI  
DAL 1967



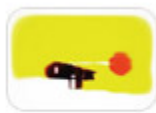




AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI  
DAL 1967

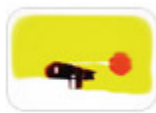






AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI  
DAL 1967

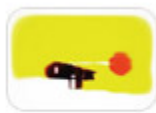




AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI  
DAL 1967







# AGENZIA IMMOBILIARE TOGNARINI

DAL 1967

