



## Appartamento nuova costruzione con ampia terrazza privata

Vendesi a San Vincenzo in zona paese nuovo un appartamento di circa 87 mq in nuova costruzione. L'appartamento fa parte di una palazzina bifamiliare. Attualmente il progetto prevede la seguente distribuzione degli spazi: zona pranzo soggiorno di circa 30 mq, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e 2 camere singole. Esclusiva terrazza di 47 mq. Posto auto e ripostiglio nel vano sotto scala. E' possibile personalizzare l'immobile sia modificando la suddivisione interna che con la scelta dei materiali di finitura (pavimenti, rivestimenti, porte..). La coperta verrà realizzata in legno lamellare a vista. Gli impianti saranno di alta efficienza energetica con caldaia a condensazione e solare termico. La classe energetica è A1.

Rif:	095	Square meter	87 Mq
Contract:	VENDITA	Parking:	Si privato
Type:	Attic	Outside areas:	Ampia terrazza di 47 mq
City:	SAN VINCENZO	Distance from the sea:	
Zone:	PAESE NUOVO	Energy efficiency class:	A+,
Rooms:	3		
bathrooms:	1		





